



COMUNE DI CICCIANO
PROVINCIA DI NAPOLI

Parte riservata all' Ufficio Protocollo

Parte riservata allo Sportello Unico per l'Edilizia

Pratica n° _____ Anno _____

ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

ATTO DI ASSERVIMENTO

Ai fini dell'applicazione dell'art. 11 delle Norme Tecniche di Attuazione allegate al P.R.G. approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 31038 del 23/10/2006, il rilascio del Permesso di Costruire è subordinato alla presentazione da parte del richiedente dell'atto di asservimento di una superficie fondiaria pari a quella necessaria per la realizzazione della superficie residenziale computabile, o alla superficie utilizzabile, o alla superficie lorda di pavimento oggetto della domanda di Permesso di Costruire sulla base degli indici di edificabilità ammessi

ATTO UNILATERALE DI ASSERVIMENTO DELL'AREA SITA IN COMUNE DI CICCIANO ALLA VIA AI FINI DELLO SFRUTTAMENTO SECONDO GLI INDICI URBANISTICI PREVISTI DALLE NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE ALLEGATE AL P.R.G.

IL SOTTOSCRITTO *(soggetti aventi titolo o comunque interessati alla presente domanda)*

1	Cognome e Nome		C.F. o Partita I.V.A.
	Nato a	Prov.	Nato il
	Residente in	Prov.	Indirizzo
	Recapiti telefonici		

2	Cognome e Nome		C.F. o Partita I.V.A.
	Nato a	Prov.	Nato il
	Residente in	Prov.	Indirizzo
	Recapiti telefonici		

PREMESSO

- 1) che lo stesso è proprietario dell'area sita in Cicciano alla Via
indicata con bordo in tinta rosso sullo stralcio di mappa in scala 1:1000, allegato al presente atto
- 2) che detta area è censita al fogliocatastale n° mappale n° - - -
ricadente in Zona del vigente P.R.G.
- 3) che in data ha presentato al Comune di Cicciano domanda di Permesso di
Costruire prot. n° , Pratica Edilizia n° per progetto di:
 - nuova costruzione - ampliamento - sopraelevazione
sull'area sopra descritta,

TUTTO CIO' PREMESSO

dà atto con la presente scrittura, anche a salvaguardia dei diritti dei terzi, che l'esecuzione delle opere di cui al progetto sopra indicato determina uno sfruttamento dell'area di proprietà, come sopra identificata, pari ad un rapporto sfruttamento di mq./mq. , calcolato su una superficie dichiarata di mq. con una superficie residenziale computabile di mq. (compresa, eventualmente, quella già esistente da mantenersi).

Il sottoscritto dà atto, inoltre, che l'area come sopra identificata costituisce, nei limiti degli indici sopraindicati, area di pertinenza dell'edificio di cui trattasi e, agli effetti dell'art. 11 delle N.T.A. allegate al vigente P.R.G., costituisce sulla predetta area specifico vincolo di asservimento secondo le prescrizioni degli indici urbanistici della zona omogenea che prescrivono un rapporto di sfruttamento di mq. / mq. , applicato alla data della presente scrittura.

Cicciano, li

il/i richiedente/i

.....
(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR 445/2000)

.....
(allegare documento di identità come da art. 38 del DPR 445/2000)